

Neşteri inşaata vuran cerrah evlerin mantosunu çıkardı

5 Eylül 2011 Pazartesi



Geliştirdiği İzoduo ile inşaat sektöründe devrim yaratmayı hedefleyen cerrah sanayici Hüseyin Lüleci yüksek izolasyon özelliğiyle mantolamayı devreden çıkararak ürününü ABD’de üretmeye hazırlanıyor.

Tüccar olan babasının işleri kötü gidip de darboğaza girdiğinde ticaret yapmamak için kararını kesin olarak vermişti. Tüccar olmayacaktı. Doktorluk onun için biçilmiş kaftandı, bu mesleği çok seviyordu. Kendi isteğiyle cerrah oldu. Zamanla oluşan şartlar onu sanayici olmaya itse de mesleğinden hiç vazgeçmeyen İzoduo Yönetim Kurulu Başkanı Hüseyin Lüleci, bir yandan yürüttüğü inşaat alanındaki yatırımlarıyla yoluna devam ediyor. Klasik tuğla ve mantolamayı devreden çıkaracak İzoduo ismini verdiği yapı malzemelerini üreterek sektörde devrim yapan Lüleci, 1992 yılında kurulan Andgrup bünyesinde üretim yapıyor. Lüleci'nin 5 yıl süren çalışmaların ardından patentini aldığı İzoduo ısı ve ses yalıtımını yanı sıra depreme dayanıklılık konusunda iddialı. "İşimi çok seviyorum, günde birkaç ameliyat yaparım diyen Lüleci ile çalışmalarının hem doktor hem sanayici nasıl olunuru, yeni yatırımlarını konuştuk.

Siz bir cerrahsınız ama hiç de işinizle alakası olmayan bir sektöre, inşaata üretim yapıyorsunuz...

Meslek hayatıma doktor olarak başladım. Babam kalorifer kazanı üretimi yapıyordu, hala devam ediyor o iş. Sanayici bir aileden gelince ben de bu yola girdim. İlk hatırladıklarım babamla birlikte iş yerine gitmekti, lise çağlarına kadar yazlarımı orada geçirirdim. Sonra büyüdükçe kaçıma başladım. Aklımda iki meslek vardı; ya hekim ya da pilot olacaktım ama Ankara’da tıp fakültesine gittim. Ankara’daki ihtisastan sonra İzmir’de 3 yıl hükümet tabipliği yaptım. İsteyerek cerrah oldum. Benim branşım üroloji. Lazerle yapılan teknolojik ameliyatları ilk yapanlardandı. Anlaşmalı hastanelerle çalışıyorum. Biz medikal ithalat yapan şirket kurduk Andromed adıyla. Andromed, özellikle üroloji ve dermatoloji branşlarında cihaz satışı, teknik ve tıbbi destek konularında faaliyetlerini sürdürüyor.

İnşaat sektöründe çok konuşulan bir marka oluşturduunuz. İzoduo’yu tasarladınız...

Şirketin ilk sahibi Eskişehirli seramikçi bir grup aslında. Bu proje karşımıza çıktığında 1 ay boyunca inceledik. Varolan altyapının üzerine yaklaşık 6 çalıştıktan sonra 1.5 yıl önce de İzoduo’nun yüzde 100 hissesini ve patentini satın aldık. Ve üzerine katarak ürünü geliştirdik, İzoduo bir duvar bloğu. Ses ve ısı

yalıtımını yaparken hafif olması da deprem güvenliği sağlıyor. Günlük bin metrekare üretimimiz var. Bu da 10 katlı bir binaya eşdeğer.

Enerji kaçağının önüne geçiyorsunuz bu ürünle.

Enerji kaçağı çok önemli bir konu. Binalardan kaçan 5 milyar dolarlık bir kayıptan söz ediyor resmi rakamlar. Devlet duvardan, camdan çatıdan kaçan enerji için tedbir almış ve yalıtım zorunluluğu getirmiş. Yeni yapılan binalarda bu var. Mantolamayla bu iş çözülüyor. Biz bunu yapınca mantolamaya gerek olmuyor. Bir yıldır piyasadayız. 250 bina yaptık. İnternette fuarlarda tanıtımımızı yapıyoruz. Elektrik enerjisi soğutmak için kullanıyor sadece ısınmak için değil. Özellikle güney bölgelerde ciddi elektrik sıkıntısı var. Otellerde klimalardan kaynaklanan ciddi enerji kaçağı var. Bizim İzmir ve Antalya'da otel projelerimiz var. Bir kısmı bitti bir kısmının görüşmeleri sürüyor. Bu ürün kullanıldığı otelde yüzde 70 enerji tasarrufu sağlar.

Mantolama yapan şirketler kızacak ama İzoduo'yu mantolamada farklı kılan özellikler neler?

İnsanlar niye sizin ürününüzü seçsinler?

Otellerde, hastanelerde ses izolasyonu öncelikli. Enerjiyi korumamız lazım. Bu malzeme bina yapılırken kullanılmalı. Mantolama yapacağınız fiyata yapıyorsunuz bu işi. Mantolamanın 5 sene sonra garantisi bitecek, 10 sene sonra patlamaya başlayacak. Tekrar yapılacak. Bizim ürünümüz ise ömürlük. Eski binalar için çok fazla bir şey yapılamaz ama bundan sonrakiler için yenilenebilir yalıtımla yapmamız lazım. Üretimlerimizde kırmızı tuğlada olduğu gibi birinci sınıf tarım toprağı kullanmıyoruz. Bizim hammaddemiz pomza taşı. Bu üretim Türkiye'de bir ilk.

İstanbul'da beklenen büyük deprem için alınan tedbirlerde İzoduo'dan yararlanmak mümkün..

Türkiye'de bazı yapılarda kalitesiz ve ucuz ürünlerin tercih edilmesi de vatandaşların hayatını tehlikeye atıyor. Sadece yıkılma değil, ölümlerin ve ağır yaralanmaların çoğu kullanılan ağır malzemeler oldu. Buradan yola çıkarak bir yapı taşı ürettik. Volkanik bir kaya türü olan 'pomza taşı, çimento ve polistren köpüğü' birleştirdik. Patent aldıktan sonra yalıtım niteliği yüksek yeni bir duvar yapı elamanı meydana getirdik. Kullanıldığı binalar içeriye su çekmiyor. Deprem sırasında duvarlar dışarı ya da içeri doğru patlıyor. Bizim ürün basınçtan patladığında otomobil camı gibi dağılmadan kalıyor, dökülmüyor. Yaralanma riskini de en aza indiriyor. Kandilli Rasathanesi'nde bununla ilgili bir deney yapacağız. Ürünün ne kadar basınca dayandığını da göreceğiz.

Yatırım hedefleriniz neler?

Kapasitemizi artırıyoruz, yeni bantlar kurduk. Ekonomik krizle nedeniyle bir ayağımız frende gidiyor. Şu ana kadar yaklaşık 7 milyon dolarlık yatırım yaptık ciromuz 2 milyon dolar. Üretim Eskişehir'de. Hedefimiz yeni fabrikalar kurmak. Sürekli ürün geliştiriyoruz, daha farklı ürünler çıkacak. Ama asıl hedefimiz yatırım. Şanlıurfa'da bir fabrikamız hayata geçiyor. Diyarbakır Adana, Mersin, Kahramanmaraş ve Kuzey Irak'a çalışacak oradaki fabrika. 5 milyon liralık bir yatırım yaptık Şanlıurfa'da. Irak işine yılbaşında başlayacağız. 100 kişilik bir istihdam düşünüyoruz orada. 350 kilometre yarı çaplı mesafede iyi iş yapıyoruz. Bunun uzağı maliyetleri ciddi artırıyor. Ürünü göndermek yerine yurtdışında üreteceğiz. Kanada ve kuzey ABD'ye gideceğiz. Avrupa'daki ekonomik duruma güvenmiyorum. O bölgede pomza taşı var, ordaki ocaklardan alacağız. Bizim tüm makinelerimizi yurtiçinde yaptık, teknik olarak sıkıntı yok. Teknolojiyi patentimizi götüreceğiz. Franchise mı olacak kendimiz mi yapacağız bakıyoruz. Orada çok ciddi bir pazar olduğunu görüyoruz. Seneye başlarız diye düşünüyorum.

Sağlıkta Avrupa'yı geride bıraktık

Türk sağlık sekt6r6 çok ileride. Doktor kalitesi ağısından da Avrupa'dan ilerideyiz. İnsanlara sağlığı ulaştırma ağısından baktığınızda ise d6nyada liderliğe y6r6yoruz. Sağlık alanında atılan hızlı ve cesur adımlar gerçekten çok 6nemli. şu anda n6fus c6zdanı o da yoksa kimlik numarasıyla sağlık hizmeti alınabilir hale geldi. D6nyanın hiğbir yerinde eczaneden n6fus c6zdanıyla ilağ alamazsınız. Eğer sosyal g6venceniz yoksa ABD'ye yolda 6lmeniz kimse d6n6p size bakmaz. Daha 6nce çok da eskiye bakmaya gerek 3-5 yıl 6ncesine kadar ameliyat olmaya ABD'ye gidilirdi. Artık d6nyanın her yerinden sağlık hizmeti almak için T6rkiye'ye geliyorlar. şu anda hekimlerle bakanlık arasında tam g6n yasası, kadrolar gibi konularda bazı sorunlar yaşanıyor. Eğer bu da c6z6l6rse sağlıkta bir problem kalmayacak. Zaten sağlığı bu kademeye getiren sistem herhalde mevcut sorunları da ortadan kaldırır. Tıp tekniğinde iyiyiz. Tıp teknolojisi ise zaten sadece birkaç 6lkede yapılıyor, t6m d6nya oradan alıyor. Mesela ameliyat robotlarını yapan d6nyada tek firma var herkes oradan alıyor. Avrupa'dan artık malzeme almaz olduk. Ameliyat lambası, masası yapılmazdı burada, çok ince teknolojik 6r6nler hariğ her şeyin imalatı var. 20 yıl 6nce asistanken ilağ fiyatları çok y6ksekti. şimdi çok ucuzladı. Oluk oluk para giderdi yurtdışına. Hepsi değişti, geride kaldı.

'Ruhsat vermem' diyen Başkan yatırıma g6r6nce 'Bir tane daha yapın' dedi

6retmek, istihdam sağlamak çok 6nemli. Hele bizdeki gibi işsizlik sorunu olan 6lkeler için. Ancak 6retim yaparken c6vreye duyarlı olmak bazen g6zardı ediliyor. Biz c6vreci 6retim yapıyoruz. Fabrikamızda atık yok, 6r6nlerimiz c6vreci. Bununla ilgili bir de hikayem var. Eskişehir B6y6kşehir Belediye Başkanı Yılmaz B6y6kersen'e ruhsat için gitmiştik. Bize "Tuğla fabrikası kuruyorsunuz, izin veremem" dedi. Ancak 6retim tesislerimizde elektrik dışında bir şey kullanmadığımızı ve 1 gram bile atığımızın olmadığını anlattık. 6r6nleri fabrikayı g6rd6, durumu anlayınca da "O zaman bir tane daha fabrika ağın" diyerek destek verdi.

T6rk siyasetinin şimdi en b6y6k problemi muhalefetin olmayışı

MUHALEFET yok bence. Bu durum iktidarın da elini ayağını bağlıyor. Bir adama yanlışlarını eksiklerini s6yleyeceksin ki onlar giderilsin. Herşey daha iyi olsun, ilerleme daha hızlı olsun. İnsan herşeyi d6şunemez ki, bir eksiği g6r6p de s6yleyecek birileri yok. Bizdeki muhalefet laf olsun diye konuşuyor. D6zg6n muhalefet olsa Başbakan'ın da işleri kolaylaşacak. Yurtdışında baskı yapıldığında, işimize gelmeyen bir baskıyla karşılaştıığımızda "Yapamam, c6nk6 muhalefet var. Onları ikna etmek lazım" diyebilmeli. Yapamıyor ki. Bunlar elinin ağmazları bence. Ekonomi iyi gidiyor genel olarak baktığımızda. Arada kriz sesleri duyuluyor ama artık ABD yatağa d6ř6nce biz nezle oluyoruz. Eskiden onlar hapşırınca biz yatağa d6şerdik. Ama başka sorunlarımız var. İğeride vergiler y6ksek işg6c6n6 c6k pahalıya alıyoruz. Sıkıntılarımız bunlar. Buralarda yasal d6zenleme olmalı. Eskisi gibi bıçak sırtında değiliz.

Annem 'motosiklete binme' derdi, dinlemezdim ama oğullarım b6y6y6nce sattım

Bir tekne var, C6şme'ye G6cek'e, Bodrum'a giderim canım sıkıldıkça. Tekne deyince insanlar g6z6nde b6y6t6yor. İyi bir otomobilden daha pahalı değil maliyeti.

6stelik yelkenli olduğu için c6k ekonomik. 300 liralık mazotla Fethiye'ye gittiğimi bilirim. Denizden alıyorum hıncımı, stresimi b6ylece atıyorum. Motosiklet kullanırdım yakın zamana kadar ama iki oğlum var onlar kullanmasın diye sattım. Annem bana 'motosiklete binme' derdi ama dinlemezdim. G6neye motorla giderdim. Teknede 6zellikle yemek yapmayı c6k severim, evde de yaparım. 6đrencilik hayatında yemek yapmayı, kendime yetmeyi 6đrendim. Biz sabahlara kadar c6alışırdık, sorumluluğumuz vardı. şimdiki 6đrenciler c6k rahat.